



Ruj. Kami : JPBD(M)263/265 ( )

Tarikh : 19 Syawal 1441H

: 11 Jun 2020

### ***Seperti Senarai Edaran***

Ybhg Datuk / Tuan / Puan,

### **PELAKSANAAN MyLCP SCORE CARD BAGI PENILAIAN LAPORAN CADANGAN PEMAJUAN (LCP) DALAM PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (KM) NEGERI MELAKA**

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Sukacita saya menarik perhatian YBhg Datuk/tuan/puan bahawa **Penilaian Laporan Cadangan Pemanduan (LCP) Dalam Permohonan Kebenaran Merancang (KM) (MyLCP Score Card)** telah mula dilaksanakan di Negeri Melaka. PLANMalaysia@Melaka merupakan penyelaras pelaksanaan MyLCP Score Card di Negeri Melaka yang mana pelaksanaan penilaian dibuat oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). Laporan Cadangan Pemanduan (LCP) merupakan laporan yang perlu dikemukakan oleh seseorang pemohon bagi kebenaran merancang di bawah subseksyen 21A(1), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Akta 172.

3. MyLCP merupakan satu penilaian terhadap LCP dan pelaksanaannya secara mandatori kepada semua perunding perancang bandar bermula pada Jun 2020. Penilaian markah yang diterima akan diserahkan kepada PLANMalaysia Ibu Pejabat dan Lembaga Perancang Bandar Malaysia. Maklumat berkenaan pelaksanaan MyLCP Score Card boleh diperolehi di Laman Web Jabatan <https://www.jpbdmelaka.gov.my>.

4. Sehubungan itu, Jabatan berharap semua perunding perancang bandar dapat menyediakan Laporan Cadangan Pemanduan mengikut kriteria yang telah ditetapkan di dalam MyLCP Score Card dan memberi kerjasama kepada Jabatan dan Pihak Berkuasa Perancang Tempatan dalam memastikan kejayaan pelaksanaan MyLCP Score Card di Negeri Melaka.



...

5. Sekiranya pihak YBhg Datuk/tuan/puan mempunyai sebarang pertanyaan, pihak YBhg Datuk/tuan/puan boleh menghubungi pegawai saya **Puan Norazlina Binti Baharuddin** dan **Encik Kamarulzaman bin Abd Rahman** di talian 06-3333333 ext 5135. Kerjasama dan perhatian pihak YBhg Datuk, Tuan/Puan amatlah dihargai dan di didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

" BERKHIDMAT UNTUK NEGARA "

Saya yang menjalankan amanah,



(TPr. MD. NAZRI BIN ABDULLAH)

Pengarah

PLANMalaysia@Melaka

(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Melaka)

Alamat e-mel: [jpbdmelaka@melaka.gov.my](mailto:jpbdmelaka@melaka.gov.my)

s.k.

- Datuk Bandar  
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah,  
Graha Makmur,  
No.1 Jalan Tun Abdul Razak – Lebuah Ayer Keroh,  
Hang Tuah Jaya, 75450, Ayer Keroh,  
Melaka.
- Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Alor Gajah,  
Jalan Dato' Dol Said,  
78000 Alor Gajah,  
Melaka.
- Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Jasin,  
Vista Alamanda,  
77000 Jasin,  
Melaka.
- Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya,  
SF-01, Aras 2, Kompleks Melaka Mall,  
Jalan Tun Abdul Razak - Lebuah Ayer Keroh,  
Hang Tuah Jaya, 75450, Ayer Keroh,  
Melaka.

## Senarai Edaran Perunding

1. **KONSEP KARISMA SDN. BHD.**  
No. 23-1 & 25-1, Jalan PM 1/1,  
Jalan Datuk Wira Poh Ah Tiam,  
Taman Pandan Mawar,  
75250 Melaka.  
Tel : 06-336 1516 / 06-336 2516  
Faks : 06-334 3516
  
2. **JURURANCANG BANDAR P.GUNASILAN**  
No. 32-1, Jalan IKS M5,  
Taman IKS Merdeka,  
75350 Melaka  
Tel : 06-3322769  
Faks : 06-3322768
  
3. **AY TOWN PLANNING CONSULTANT**  
No. 59-2a, 9 Boulevard,  
Jalan TU 49A,  
Taman Tasik Utama,  
75450 Ayer Keroh,  
Melaka.  
Tel : 06-2312717  
Faks : 06-2313910
  
4. **POLYLINES PLANNERS**  
No. E-1-12, Pangsapuri Taman Tasek Utama,  
Jalan TU 61,  
Hang Tuah Jaya,  
75450 Ayer Keroh,  
Melaka.  
Tel : 06-2317584  
Faks : 06-2317584
  
5. **DAHLIA PLANNER**  
No. 8 – 1, Jalan BBP 1, Taman  
Bukit Beruang Permai,  
75450 Bukit Beruang,  
Melaka.  
Tel : 06-2331133  
Faks : 06-2331313

6. **HRC PLANNING CONSULTANT SDN. BHD.**  
No 25-1, Jalan Bukit Beruang Utama 2,  
Taman Bukit Beruang Utama,  
75450 Ayer Keroh Melaka
7. **HN METROPOLIS PLANNER**  
No 2-28, Jalan PM 5,  
Plaza Mahkota, Bandar Hilir,  
75000 Melaka
8. **FOURMATE DESIGN SDN BHD**  
No. 27-1, Jalan MH 1,  
Taman Muzaffar Heights,  
Ayer keroh, 75450 Melaka
9. **ASL JURURANCANG**  
No. 32-1, Jalan IKS M5,  
Taman IKS Merdeka,  
75350 Melaka
10. **MK URBAN DESIGN SDN. BHD.**  
No. 19B- 1, Jalan Reko Sentral 1,  
Taman Reko Sentral,  
43000 Kajang,  
Selangor.
11. **KAMAL FAKHRI PLANNING SERVICES**  
No. 25A-1, Jalan Bukit Beruang Utama 2,  
Taman Bukit Beruang,  
75450 Ayer Keroh, Melaka
12. **CONSORTIUM AKI PLANNER**  
No. 9B, Tingkat 1 Taman IKS,  
Jalan Bukit Katil, Bukit Katil  
75450 Melaka
13. **SCM CONSULTANT**  
No. 12A, Jalan GP 1,  
Taman Gadong Perdana  
Pulau Gadong,  
75200 Melaka
14. **SN PRO TEAM SDN BHD**  
Lot No 20-4B Block 2,  
Jalan Cenderawasih 6/7, Pusat Daerah Seksyen 6,  
40000 Shah Alam,  
Selangor.